

FICHE TECHNIQUE

NOEMYS LES STUDIOS DE LA PLAGE - Bormes Les Mimosas



Une petite résidence située à proximité du quartier animé de la Favière à Borme les Mimosas à quelques minutes à pieds du bord de mer, composée de studios tout confort, d'une piscine et d'un parking privé.

A small residence located near the lively district of La Favière in Borme les Mimosas a few minutes walk from the seaside, composed of comfortable studios, a swimming pool and private parking.

1. EN BREF / in short

Classification / Classification : en cours

Coordonnées GPS / GPS coordinates : Latitude 43.12182215159933 Longitude 6.356337961949248

Altitude station / Resort Altitude : 640 m

Altitude domaine / Ski area Altitude : nc

Altitude résidence / Residence Altitude : nc

Distance du centre station / distance from the resort center : 200 m

Distance des premiers commerces / distance from shops : 200 m

Distance du premier supermarché/distance from the first supermarket : 200m (petit casino – 1,5 km de grand carrefour)

Distance des activités nautiques / from water activities : 1,5 km

Distance de la plage / distance from the beach : 300 m

Année de construction de la résidence / year of construction : 1975

Date des derniers travaux / date of last renovation : 2021 pour la piscine et le pool house / for the swimming pool and pool house

Nombre de niveaux / number of levels : 2 niveaux par bâtiment / 2 floors per building

Type de station / type of resort : Balnéaire

Labels / labels : Villes Fleuris "4 fleurs"

Résidence "pieds dans l'eau" / feet in the water : non / no

Coordonnées de la Résidence / Contact : 510 Chemin de la mer - 83230 Bormes les Mimosas / +33(6) 14 44 72 81

Horaires d'accueil / Opening Hours : Tous les jours de 9h-12h et 14h-19h30
Every day from 9am to 12am and 2pm to 7:30 pm

Centrale de réservation / Booking Center : +33 (0)4 42 97 39 39

Accès / Itinerary : Par la A570 depuis Toulon/Hyères, puis le D98 direction Saint Tropez, puis D559 direction Bormes Les mimosas
Par le bus ZOU: Lignes 7801, 7802, 7803 et 8816
Par la piste cyclable du littoral varois
With the A570 from Toulon/Hyères, then D98 direction Saint Tropez, and D559 direction Bormes Les mimosas
By bus: Coach Lines ZOU: Lignes 7801, 7802, 7803 et 8816
By hike - bike path of the Littoral Varois
Gare TGV de Hyères à 20 km

Train / by train : Toulon : à 40 km
St-Raphaël : à 70 km

Aéroports / Airport : Toulon 20 kms / Nice Côte d'Azur 130 kms / Aix Marseille 130 kms

2. LES ENVIRONS / Surroundings Area

Descriptif station / description of the resort : Bormes les Mimosa : Le quartier de la Favière

En bord de mer, le port de plaisance et la marina autour du carré d'Honneur sont un quartier agréable et très animé l'été. C'est ici que vous trouverez les écoles de plongées, base nautique et la plage de la Favière et la plage de Gouron.

Sans oublier Bormes les Mimosas le village médiéval et ses ruelles, le château, le parc Gonzalez, le fort de Brégançon, la floraison du Mimosas en hiver (15/12-15/3) et le musée d'art et d'histoire

Bormes les Mimosa, the Favière district

By the sea, the marina and the marina around the Carré d'Honneur are a pleasant and very lively area in the summer. This is where you will find the diving schools, nautical base and Favière beach and Gouron beach.

Without forgetting Bormes les Mimosas the medieval village and its alleys, the castle, the Gonzalez park, the fort of Brégançon, the flowering of the Mimosas in winter (15/12-15/3) and the museum of art and history

Commerces / shops : La Favière 200m tous commerces et petit casino ! grand supermarché a 1,5 km

All shops at 200m including a small supermarket. The big supermarket is 1,5km far

Aux alentours / Close by : Le fort de Brégançon, le lavandou, les îles d'Or, Cannes, Saint Tropez

3. LES ACTIVITES / activities

ÉTÉ comme HIVER / Summer as Winter

LE VILLAGE MÉDIÉVAL accroché au flanc de la colline, ses ruelles, la richesse de sa flore et , son calme et l'art de vivre qui y règne.

LA FAVIÈRE - LE PORT : Quartier des plages créé en 1963, la Favière et le port de Bormes sont particulièrement animés en saison. Ils offrent un cadre idéal pour des vacances en famille.

Départ du sentier du littoral, sports nautiques...: plongée, voile, promenade en mer, stand up paddle, canoe
CABASSON - BRÉGANÇON : Hameau pittoresque, Cabasson inspire calme et détente. Ce quartier sur la route des vignobles est célèbre par la présence du Fort de Brégançon.

LA VERRERIE : Situé à l'entrée de la commune en venant de Toulon, ce quartier abrite le lac du Trapan, réserve d'eau entourée de collines boisées, paradis des randonneurs

LA FORÊT DU DOM : La route du Dom qui traverse le massif des Maures prend naissance à Bormes les Mimosas et s'étire jusqu'à Saint-Tropez. Un cadre campagnard où dominent vignobles, pins, chênes lièges et châtaigniers.

Randonnées pédestres avec des sentiers de GR et de PR de 2 à 8 heures,

Cyclotourisme avec l'ancienne voie du Train des Pignes et les circuits 18 et 19 du guide "22 circuits cyclotouristes pour découvrir le var"

THE MEDIEVAL VILLAGE clinging to the side of the hill, its narrow streets, the richness of its flora and , its calm and the art of living that reigns there.

LA FAVIÈRE - LE PORT: Beach district created in 1963, La Favière and the port de Bormes are particularly lively in season. They offer an ideal setting for a family holiday. Departure from the coastal path, water sports ...: diving, sailing, sea trip, stand up paddle, canoe

CABASSON - BRÉGANÇON: A picturesque hamlet, Cabasson inspires calm and relaxation. This district on the vineyard route is famous for the presence of the Fort de Brégançon.

LA VERRERIE: Located at the entrance to the town coming from Toulon, this district is home to Lake Trapan, a water reserve surrounded by wooded hills, a paradise for hikers

THE DOM FOREST: The Dom road which crosses the Massif des Maures begins in Bormes les Mimosas and stretches to Saint-Tropez. A rural setting dominated by vineyards, pines, cork oaks and chestnut trees.

Hikes with GR and PR trails from 2 to 8 hours,

Cycle tourism with the old route of the Train des Pignes and circuits 18 and 19 of the guide "22 cycling circuits to discover the Var"

4. LES EQUIPEMENTS / Equipments

EQUIPEMENTS EXTERIEURS / Outdoor equipments

OUI	NON	GRATUIT	PAYANT	COMMENTAIRES
YES	NO	FREE	PAYING	COMMENTS

Espace Bien Etre – Activités / Wellness - activities

Piscine extérieure / outdoor swimming pool : X

*Chauffée avril octobre - Ouverte de 9h à 12h et 14h à 19h
Heated from April to October - Opened from 9am to 12am
and from 2pm to 7pm*

Piscine intérieure / indoor swimming pool : X

Accès pataugeoire / paddling pool : X

Sauna / sauna : X

Hamman / hammam : X

Bain à remou / hot tub : X

Salle de sport / fitness : X

Soins / cares : X

Discothèque / Night Club : X

Navette station / shuttle bus : X

Autres / others :

Services / services

Parking extérieur / Outdoor car park : X X Parking fermé et gratuit

Parking intérieur / Indoor Car Park / Garage : X

Stationnement Bus-autocar / Coaches parking area : X

Restaurant / restaurant : X

Service Petit Déjeuner / breakfast service : X

Location de salle / room rental : X

Laverie / laundry : X Gratuit en libre service pour les studios

Service boulangerie / bakery service : X

Service paniers repas / Food pack service : X

Prêt matériel / rental services : X

Kits bébés gratuits / free baby kits : X X Sur demande et sous réserve de disponibilité

Infrastructures / infrastructures

Ascenseur(s) / elevators : X

Locaux à skis / skis lockers : X

Local à vélos / bikes lockers : X Parking extérieur fermé

Accès handicapés ou PMR / Disabled access : X

Autres / others

Process d'arrivée tardive / late arrival procedure : X Contacter la résidence / Call the residence

Partenariat matériel de ski / Ski rental partner : X

Partenariat remontées mécaniques / ski lifts partner : X

Courts séjours / short stays : X Hors Juillet et aout

Partenaire « Off course » / partner « Off courses » : X

Formules disponibles (confort, zen) / Available packs (Confort, Zen) : X

EQUIPEMENTS INTERIEURS / indoor equipments

	OUI	NON	GRATUIT	PAYANT	COMMENTAIRES
	YES	NO	FREE	PAYING	COMMENTS

Pièce à vivre- chambre(s) / Living room – bedroom(s)

Télévision / television : X X

Balcon / balcony : X

Couette / duvet : X

Couverture / blanket : X

Oreillers / pillows : X

Terrasse / terrace : X 5 à 7 m2

Wifi dans appartement / wifi into the apartment : X X

Wifi accueil / wifi at the reception : X X

Climatisation / Air conditioning : X

Chauffage individuel / individual heating : X X Electrique / Electric

Cuisine / Kitchen

Plaques vitrocéramiques / ceramic plate : X

Plaques électriques / electric hotplates : X

Cafetière électrique / coffee maker : X

Réfrigérateur / fridge : X

Lave-vaisselle / dishwasher : X

Assiettes-couverts / plates-cutlery : X

Micro-ondes / micro wave oven : X

Micro-ondes grill / grill micro wave : X

Bouilloire / kettle : X

Sanitaires / Bathroom

Salle de bain / bathroom : X

Salle d'eau / shower room : X

Toilettes séparées / separate toilets : X

Sèche serviettes / towel dryer : X

Sèche-cheveux / Hairdryer : X

Autres / Others

Animaux acceptés / animals accepted : X

Coffre-fort / safe : X

Accès handicapés / disabled access : X

Mobilier d'extérieur / outdoor furniture : X

5. COMPOSITION DES APPARTEMENTS / apartments description

<u>Typologies</u> Type of apartment	<u>Dimensions des couchages</u> Beds' sizes	<u>Remarques - Description</u> Notes - descriptions
		<p>Tous les appartements sont composés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - un séjour - une cuisine toute équipée - une salle de bain avec douche et WC - terrasse avec table et chaises <p>All the apartments have :</p> <ul style="list-style-type: none"> - a living room - a fully equipped kitchen - a bathroom with shower and wc - terrasse with table and chairs
Studio 2-4 personnes Coin nuit (22 à 26m2) Studio 2-4 persons Night Corner (22 to 26 sqm)	<p>1 = 140 x 190</p> <p>2 = 80 x 190</p>	<p>1 lit double dans le séjour Lits superposés (2x1) dans le coin nuit</p> <p>1 double bed in the living room Bunked beds (2x1) in the night corner</p>

PRESTATIONS ANNEXES Additional Services	TARIFS Rates
FRAIS DE DOSSIER <i>Booking fees</i>	10 €
FRAIS DE MODIFICATION* <i>Modification fees</i>	10 €
PARKING - GARAGE <i>Car Park - garage</i>	Gratuit / Free
KIT BEBE <i>Baby cot</i>	Gratuit (sur demande et selon disponibilité) Free (on request and subject to availability)
TELEVISION <i>Television</i>	Include / Included
CONNEXION WIFI <i>WiFi Connection</i>	Include / Included
LOCATION DE LINGE <i>LINEN RENTAL</i> Linge de lit jetable / pers. <i>Disposable bed linen / pers</i>	8€/personne
FORMULE MENAGE SEMAINE (hors coin cuisine et poubelle) <i>WEEK STAY CLEANING (Kitchen and garbage excluded)</i> Studio	39 €
A REGLER SUR PLACE : <i>TO BE PAID ON THE SPOT:</i>	<ul style="list-style-type: none"> - la taxe de séjour - une caution de 300€/appartement - City tax - A deposit of 300€/apartment

