

FICHE TECHNIQUE 2021

NOEMYS DENEb - Risoul



Cosy et chaleureuse, à deux pas du centre de la station, découvrez une résidence aux prestations de qualité, avec de grands appartements contemporains. Piscine, sauna et bains à remous viennent compléter cet établissement haut de gamme !

Cozy and warm, close to the center of the resort, discover a residence with nice amenities and facilities, with large contemporary and luxury apartments. Pool, sauna and Jacuzzi complete this high standing place!

1. EN BREF / in short

Classification / Classification : ****

Coordonnées GPS / GPS coordinates : Latitude: 44,62158619999996 Longitude: 6,6298729

Altitude station / Resort Altitude : 1600 – 2750m

Altitude domaine / Ski area Altitude : Mini: 1850 m Maxi: 2750 m

Altitude résidence / Residence Altitude : 1904 m

Distance du centre station / distance from the resort center : 300 m

Distance des premiers commerces / distance from shops : 100 m

Distance du premier supermarché / distance from the first supermarket : 100 m

Distance des remontées mécaniques / distance from ski lifts : 400 ; 5 min en ski/by ski

Distance des pistes / distance from the slopes : La piste passe à 100m de la résidence, possibilité de chausser à cet endroit pour rejoindre le front de neige et de retrouver toutes les remontées mécaniques en 2mn/ Ski on departure possible from the closest slope (100m) to join ski-lift area

Année de construction de la résidence / year of construction :

Date des derniers travaux / date of last renovation : 2015

Nombre de niveaux / number of levels : 5 (du RDC au 4e) / 5 (ground floor + 4)

Type de station / type of resort : "La plus intime des grandes stations" / "The most intimate of the big resorts"

Labels / labels : "Famille Plus"

Départ ou retour skis aux pieds / Ski in Ski out : Non / No

Coordonnées de la Résidence / Contact : Station 1850 - 05600 Risoul France – 0033(0)492.40.24.80

Horaires d'accueil / Opening Hours : Lundi – mardi – mercredi – jeudi - vendredi : 9h-11h & 16h-19h
Samedi : 8h-20h - Dimanche : 9h-12h & 16h-19h
Monday – Tuesday – Wednesday – Thursday - Friday: 9am-11am & 4pm-7pm - Saturday : 8am-8pm - Sunday : 9am-12am & 4pm-7pm

Centrale de réservation / Booking Center : +33 (0)4 42 97 39 39

Accès / Itinerary : Depuis Grenoble: par la N85 jusqu'à Gap, puis Briançon puis Guillestre.
Depuis Grenoble: par la N91 jusqu'à Briançon, puis Guillestre
Depuis Marseille : par l'autoroute A51 jusqu'à la Saulce, direction Tallard et Briançon (N94) jusqu'à Guillestre.

Train / by train : Gare de Montdauphin à 17kms / Montdauphin train station 17 kms

Aéroports / Airport : Grenoble : 205 kms
Marseille Provence : 240 kms

2. LES ENVIRONS / Surroundings Area

Descriptif station / description of the resort :

Risoul, La station familiale aux multitudes distractions ! Au cœur des Hautes-Alpes, découvrez un superbe domaine baigné de lumière et ses panoramas époustouflants entre le massif des Ecrins, le Queyras et le lac de Serre Ponçon ! Vous pourrez découvrir une faune et une flore extrêmement variées tout comme les activités que vous pourrez pratiquer. Respirez, vous êtes à la montagne!

Risoul, the family resort with lot of entertainments! In the heart of the Hautes-Alpes, discover a magnificent domain bathed by light and amazing panoramas between the massif "les écrins", the Queyras and the Lake Serre Ponçon. You can discover large variety of flora and fauna and a wide range of activities you can practice. Breathe, you are in the mountain!

Commerces / shops :

14 Magasins de sport / 14 Sports stores - 3 Magasins d'alimentation générale / 3 General Stores - 1 Boucherie / 1 Butcher's shop - 1 Tabac / presse / 1 Tobacco / press - 1 Laverie / 1 Laundry - 4 Agences immobilières / 4 Real estate agencies - 1 Agence postale / 1 Post office - 2 Boulangeries / 2 Bakeries - 14 Restaurants traditionnels / 14 traditional Restaurants - 5 Etablissements de restauration rapide / 5 fast food Restaurants - 3 restaurants d'altitude / 3 mountain Restaurants

Aux alentours / Close by :

Le Plan de Phazy (source thermale chaude) / Les circuits baroulades / les différentes fontaines des hameaux de Risoul / L'Eglise Ste Lucie / Le four banal de Gaudissard (restauré) / Fête du pain (août) : vente de pain et pizzas cuits dans le four, nombreuses animations...

The Plan of Phazy (hot thermal spring) / Baroulades circuits / .different fountains in small village of Risoul / The Church St Lucia / The commonplace oven of Gaudissard (restored) / the party of the bread (in august): sale of breads and pizzas cooked in the oven, and many animations...

3. LES ACTIVITES / activities

HIVER / winter

Domaine skiable / Ski Area : 51 remontées mécaniques vous font découvrir les 185 kms (116 pistes) de pistes balisées et sécurisées du Domaine de la Forêt Blanche dans les meilleures conditions (21 vertes, 45 bleues, 40 rouges, 10 noires). 31 téléskis, 18 télésièges, 1 télé nacelle et 1 télécabine vous permettront d'accéder à toutes les parties du domaine skiable

51 ski lifts make you discover 185 kms (116 slopes) of marked and secured trails of the Forêt Blanche ski area in the best conditions (21 greens, 45 blue, 40 red, 10 blacks).

31 ski lifts, 18 chairlifts, 1 cable car and 1 cabin lift will take you to any corner of the resort.

Glisse / Sliding : Tous types de glisse / Every types of slide activities

Autres / others :

Parapente / paragliding - Patinoire / ice rink - Tyrolienne / tyrolean - Luge
Devale / deval sledge - Chien de Traineau / dogs sledding activities

Activités enfants / children activities : JARDIN D'ENFANTS Piou Piou : 3 à 4 ans
Espace Ourson : dès 5 ans
Du débutant à l'Etoile d'Or pour les enfants jusqu'à -13 ans- Espace Etoile
Flocon

CHILDREN'S PIOUS GARDEN :3 - 4 years
TEDDY BEAR CLUB : from 5 years
Of the beginner in the Golden star for the children until 13 years Space out
Stud Flake

ÉTÉ / summer

Activités été / summer activities : Equitation / Horse riding - Cascade de glace / Frozen waterfall - VTT /
MOUNTAIN BIKE - Randonnée / Hiking

4. LES EQUIPEMENTS / Equipments

EQUIPEMENTS EXTERIEURS / Outdoor equipments

	OUI	NON	GRATUIT	PAYANT	COMMENTAIRES
	YES	NO	FREE	PAYING	COMMENTS
Espace Bien Etre – Activités / Wellness - activities					
Piscine extérieure / outdoor swimming pool :		X			
Piscine intérieure / indoor swimming pool :	X		X		Ouverte tous les jours de 10h à 19h ; long. 19m50 larg. 14m56 prof. 1m25 / Open every day from 10 am to 7 pm ; 19m50 long 14m56 large 1m25 deep
Accès pataugeoire / paddling pool :		X			
Sauna / sauna :	X			X	5€ /personne / € 5 / person
Hammam / hammam :		X			
Bain à remou / hot tub :	X		X		81 cm Ouvert aux horaires de réception Salle de sport DENE B Descriptif 1 VELO elliptique 1 Rameur 1 VELO BIKING 1 HOME GYM COMPLET 1 ESPALIER STRACHINF PILATE
Salle de sport / fitness :	X		X		Un lot de tapis sol Un lot d haltères et de poids Un lot de médecine ball Corde à sauter – mise à disposition pour 1h30 sur réservation et sous caution / Open following the frontend opening hours – available for 1h30 on booking and with deposit
Soins / cares :		X			
Discothèque / Night Club :		X			Située à 500m de la résidence / Located 500m from the residence
Navette station / shuttle bus :	X				Guillestre Gare vers Risoul 1850, Risoul vers Guillestre Gare, toutes les heures / Guillestre Station to Risoul 1850, Risoul to Guillestre Statio, every hours
Autres / others :					

Services / services

Parking extérieur / Outdoor car park :	X		Quelques places devant la résidence / few spaces in front of the residence
Parking intérieur / Indoor Car Park / Garage :	X	X	Garage hauteur 2 m - 95€ / semaine / 2m high garage, 95€ / week
Stationnement Bus-autocar / Coaches parking area :	X		Dans la station
Restaurant / restaurant :	X		
Service Petit Déjeuner / breakfast service :	X		
Location de salle / room rental :	X	X	Pour des réunions / For meetings
Laverie / laundry :	X		Laverie dans la station station à 300 mètres de la résidence / Landry in the resort 300 meters from the residence
Service boulangerie / bakery service :	X		
Service paniers repas / Food pack service :	X		
Prêt matériel / rental services :			raclette, pierrade, crêpière / racelette, table grill, french crêpes
Kits bébés gratuits / free baby kits :	X	X	Chaise haute, lit bébé, baignoires / High chair, baby cot, bath

Infrastructures / infrastructures

Ascenseur(s) / elevators :	X		
Locaux à skis / skis lockers :	X		
Local à vélos / bikes lockers :	X		
Accès handicapés ou PMR / Disabled access :	X		

Autres / others

Process d'arrivée tardive / late arrival procedure :	X		Contacteur la résidence / Call the residence
Partenariat matériel de ski / Ski rental partner :	X	X	
Partenariat remontées mécaniques / ski lifts partner :	X	X	
Courts séjours / short stays :	X		
Prestations incluses / inclusive services :	X		
Formules disponibles (confort, zen) / Available packs (Confort, Zen) :	X		

EQUIPEMENTS INTERIEURS / indoor equipments

	OUI	NON	GRATUIT	PAYANT	COMMENTAIRES
	YES	NO	FREE	PAYING	COMMENTS
<u>Pièce à vivre- chambre(s) / Living room – bedroom(s)</u>					
Télévision / television :	X			X	
Balcon / balcony :	X				Ou terrasse pour certains ST3 ou APT4 / Except terrace for some ST3 or APT4
Couette / duvet :	X				
Couverture / blanket :	X				
Oreillers / pillows :	X				
Terrasse / terrace :		X			Pour certains ST3 or APT4 uniquement / For some ST3 or APT4 only
Wifi dans appartement / wifi into the apartment :	X		X		Code d'accès à la réception / Access code at reception
Wifi accueil / wifi at the reception :	X		X		Code d'accès à la réception / Access code at reception
Climatisation / Air conditioning :		X			
Chauffage individuel / individual heating :	X		X		Electrique / electric

Cuisine / Kitchen

Plaques vitrocéramiques / ceramic plate :	X	
Plaques électriques / electric hotplates :		X
Cafetière électrique / coffee maker :	X	
Réfrigérateur / fridge :	X	
Lave-vaisselle / dishwasher :	X	
Assiettes-couverts / plates-cutlery :	X	
Micro-ondes / micro wave oven :	X	
Micro-ondes grill / grill micro wave :	X	Four traditionnel / Regular oven
Bouilloire / kettle :	X	

Sanitaires / Bathroom

Salle de bain / bathroom :	X	Sauf les ST3 PMR / except ST3 for disables
Salle d'eau / shower room :	X	Uniquement les ST3 PMR/ Only ST3 for Disables
Toilettes séparées / separate toilets :	X	Sauf les ST3 PMR / except ST3 for disables
Sèche serviettes / towel dryer :	X	
Sèche-cheveux / Hairdryer :	X	Prêt à la réception / loan at the desk

Autres / Others

Animaux acceptés / animals accepted :	X	X
Coffre-fort / safe :	X	
Accès handicapés / disabled access :	X	
Mobilier d'extérieur / outdoor furniture :	X	Chaise longue / deck chair

5. COMPOSITION DES APPARTEMENTS / apartments description

<u>Typologies</u> Type of apartment	<u>Dimensions des couchages</u> Beds' sizes	<u>Remarques - Description</u> Notes - descriptions
		<p>Tous les appartements sont composés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - une cuisine toute équipée - une salle de bain ou de douche, avec WC séparés <p>All apartments have :</p> <ul style="list-style-type: none"> - a fully equipped kitchen - a bathroom or shower, separated toilets
Studio 2-3 personnes (32 m²) Studio 2-3 persons (32 m ²)	80 cm x 190 cm 160 cm x 190 cm	<p>1 lit double + 1 banquette lit pour 1 personne dans le salon</p> <p>1 double bed for 2 pers + 1 sofa bed for 1 pers in the main room</p>
2 pièces 2-4 personnes (34 m²) 2 rooms 2-4 persons (34 m ²)	80 cm x 190 cm 160 cm x 190 cm	<p>2 banquettes lit pour 1 pers (2x1) dans le salon OU 1 banquette lit + 1 lit gigogne pour 2 pers (2x1) dans le salon OU 1 banquette lit pour 1 pers dans le salon + 1 lit simple dans la cabine (porte coulissante) 1 chambre avec 1 lit double</p> <p>2 single sofas for 1 pers in the main room (2x1) OR 1 sofa bed + 1 trundle bed for 2 persons in the main room (2x1) OR 1 single sofa bed in the main room + 1 single bed in an cabin (sliding door) 1 bedroom with 1 double bed for 2 persons.</p>
3 pièces Cabine 5-6 personnes (55 m²) 3 rooms Cabin 5-6 persons (55 m ²)	80 cm x 190 cm 160 cm x 190 cm	<p>1 banquette lit pour 1 personne dans le salon 1 banquette lit pour 1 pers dans la cabine (porte coulissante) 1 chambre avec 1 lit double 1 chambre avec 2 lits simples + 1 salle de bain</p> <p>1 sofa bed for 1 person in the main room 1 sofa bed for 1 person in the cabin (sliding door) 1 bedroom with 1 double bed 1 bedroom with 2 single beds for 1 pers + 1 bathroom</p>
3 pièces Cabine 6-7 personnes (57 m²) 3 rooms Cabin 6-7 persons (57 m ²)	80 cm x 190 cm 160 cm x 190 cm	<p>1 banquette lit pour 1 personne dans le salon 1 banquette lit + 1 lit gigogne pour 2 personnes dans la cabine (porte coulissante) ou 1 canapé-lit pour 2 personnes 1 chambre avec 1 lit double 1 chambre avec 2 lits simples + 1 salle de bain</p> <p>1 sofa bed for 1 person in the main room 1 sofa bed + 1 trundle bed for 2 pers in the cabin (sliding door) OR 1 double sofa bed for 2 persons 1 bedroom with 1 double bed for 2 persons. 1 bedroom with 2 single beds for 1 pers. + 1 bathroom</p>

3 pièces Cabine 6-8 personnes (60 m²)
3 rooms Cabin 6-8 persons (60 m²)

80 cm x 190 cm
160 cm x 190 cm

1 banquette lit + 1 lit gigogne pour 2 pers dans le salon (2x1)
OU 1 banquette lit pour 1 pers dans le salon + 1 lit simple dans le couloir
1 canapé-lit pour 2 pers dans la cabine (porte coulissante)
OU 1 banquette lit + 1 lit gigogne pour 2 pers (2x1) dans la cabine (porte coulissante)
2 chambres avec 1 lit double
OU 1 chambre avec 1 lit double + 1 chambre avec 2 lits simples
+ 1 salle de douche

1 sofa bed + 1 trundle bed for 2 person in the main room (2x1) OR 1 sofa bed in the main room + 1 single bed in the corridor
1 sofa bed for 2 persons in the cabin (sliding door) OR 1 sofa bed for 1 person + 1 trundle bed for 1 person in the cabin
1 bedroom with 1 double bed + 1 bedroom with 1 single bed
OR 2 bedrooms with 1 double bed
+ 1 shower room

REZ DE CHAUSSEE :

1 banquette lit pour 1 personne dans le salon
1 banquette lit pour 1 pers dans la cabine (porte coulissante)
1 chambre avec 2 lits simples
+ 1 salle de douche

ETAGE :

1 chambre avec 1 lit double
1 chambre avec 2 lits simples
+ 1 salle de bain + 1 WC

4 pièces Duplex Cabine 6-8 personnes (80 m²)
4 rooms Duplex Cabin 6-8 persons (80 m²)

80 cm x 190 cm
160 cm x 190 cm

GROUND FLOOR :

1 sofa bed for 1 person in the main room
1 sofa bed for 1 person in the alcove
1 bedroom with 2 single beds
+ 1 shower room

1st FLOOR :

1 bedroom with 1 double bed
1 bedroom with 2 single beds
+ 1 bath room + 1 toilets

REZ DE CHAUSSEE :

1 banquette lit + 1 lit gigogne pour 2 pers dans le salon (2x1)
1 chambre avec 1 lit double
+ 1 salle de douche

ETAGE :

1 chambre avec 2 lits simples
1 chambre avec 3 lits simples
1 banquette lit + 1 lit gigogne pour 2 pers sur la mezzanine (2x1)
+ 1 salle de bain + 1 WC

4 pièces Duplex 9-11 personnes (98 m²)
4 rooms Duplex 9-11 persons (98 m²)

GROUND FLOOR :

1 sofa bed + 1 trundle bed for 2 persons in the main room (2x1)
1 bedroom with 1 double bed
+ 1 shower room

1st FLOOR :

1 bedroom with 2 single beds
1 bedroom with 3 single beds
1 sofa bed + 1 trundle bed for 2 persons in mezzanine (2x1)

+ 1 bathroom + 1 toilet

PRESTATIONS ANNEXES Additional Services	TARIFS Rates
ANIMAL (1 par appart. maximum)	50 € (par séjour de 7 nuits et + / per stay of 7 night or more) 10 € (nuit / night)
FRAIS DE DOSSIER <i>Booking fees</i>	10 €
FRAIS DE MODIFICATION* <i>Modification fees</i>	10 €
OPTION PREFERENCES** <i>Upgrade option</i>	30 € (semaine / week) - 15 € (2-6 nuits / nights)
PARKING (non réservable – en vente sur place uniquement) <i>Car Park (not bookable – on sale on spot only)</i>	95 € (semaine / week) - 20 € (2-6 nuits / nights)
KIT BEBE <i>Baby cot</i>	Gratuit (sur demande et selon disponibilité) <i>Free (on request and subject to availability)</i>
TELEVISION <i>Television</i>	35 € (semaine / week) - 7 € (nuit / night)
CONNEXION WIFI <i>WIFI Connection</i>	Gratuit Free
APPAREIL A RACLETTE <i>Raclette kit</i>	Gratuit (sous caution et selon disponibilité) <i>Free (with deposit subject to availability)</i>
ACCES ESPACE BIEN ETRE (sauna/hammam) <i>Wellness Center access</i>	5 € / pers / 20 min (pas de privatisation) <i>(no privatization)</i>
LOCATION DE LINGE <i>LINEN RENTAL</i> Linge de lit / pers. <i>Bed linen / pers</i> 7 € Linge de toilette / pers <i>Bathroom linen / pers</i> 7 € <i>(1 serviette de bain + 1 serviette de toilette / pers) et 1 tapis / salle de bain</i> <i>(1 bath towel + 1 toilet linen / pers) and 1 carpet / bathroom</i> Kit linge / pers <i>Linen Pack / pers</i> 10 € <i>(1 linge de lit + 1 serviette de bain + 1 serviette de toilette / pers) et 1 tapis / salle de bain) (1 bed linen + 1 bath towel + 1 toilet linen / pers) and 1 carpet / bathroom</i>	
FORMULE MENAGE SEMAINE (hors coin cuisine et poubelle) <i>WEEK STAY CLEANING (Kitchen and garbage excluded)</i> Studio 29 € 2 pièces <i>2 rooms</i> 39 € 3 pièces <i>3 rooms</i> 59 € 4 pièces et + <i>4 rooms and +</i> 79 € FORMULE MENAGE COURT SEJOUR (hors coin cuisine et poubelle) <i>SHORT STAY CLEANING (Kitchen and garbage excluded)</i> Studio et 2 pièces <i>Studio & 2 rooms</i> 29 € 3 pièces et + <i>3 rooms & more</i> 39 €	
MENAGE COIN CUISINE (+ poubelle) <i>KITCHEN CLEANING (+ garbage)</i> Studio et 2 pièces <i>(Studio & 2 rooms)</i> 30 € 3 pièces et + <i>(3 rooms and more)</i> 50 €	
KIT ENTRETIEN : <i>produit vaisselle + éponge + pastille lave-vaisselle + concentré multi-usage + lingette-éponge + sac poubelle + rouleau de papier toilette</i> <i>CLEANING PACK : dishwashing liquid + sponge + dishwashing machine tablet + multi-purpose cleaner + wiping sponge + garbage bag + toilet paper roll</i>	Inclus / Included
A REGLER SUR PLACE : <i>TO BE PAID ON THE SPOT:</i>	- la taxe de séjour - une caution de 300€/appartement (250 € + 50 €) - City tax - A deposit of 300€/apartment (250€ + 50 €)

FORMULE CONFORT		FORMULE ZEN	
TV + Draps + Linge de toilette		Formule Confort + Ménage de fin de séjour (hors coin cuisine)	
COMFORT PACK		ZEN PACK	
TV + Bed linen+ towels		Comfort pack + Final Cleaning (kitchen cleaning not included)	
Studio	55€	Studio	69€
2 pièces	65€	2 pièces	79€
3 pièces	75€	3 pièces	99€
4 pièces	85€	4 pièces	109€
5 pièces et +	95€	5 pièces et +	129€